

재정통계 BRIEF

Government Finance Statistics in BRIEF

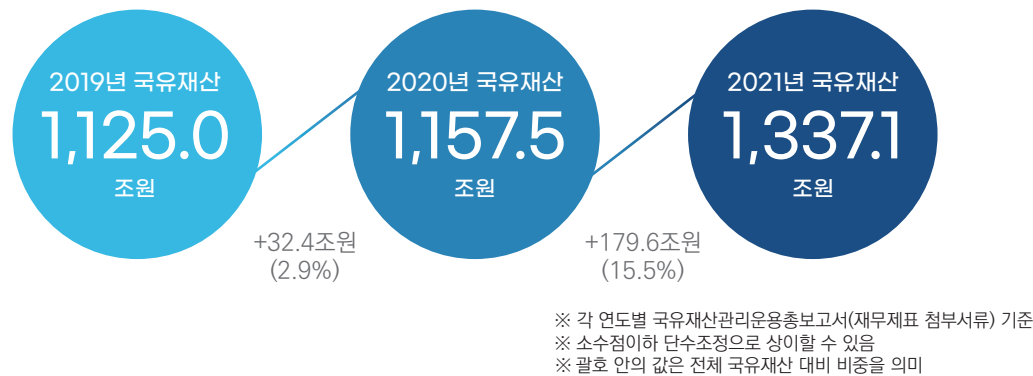
국유재산

State Properties

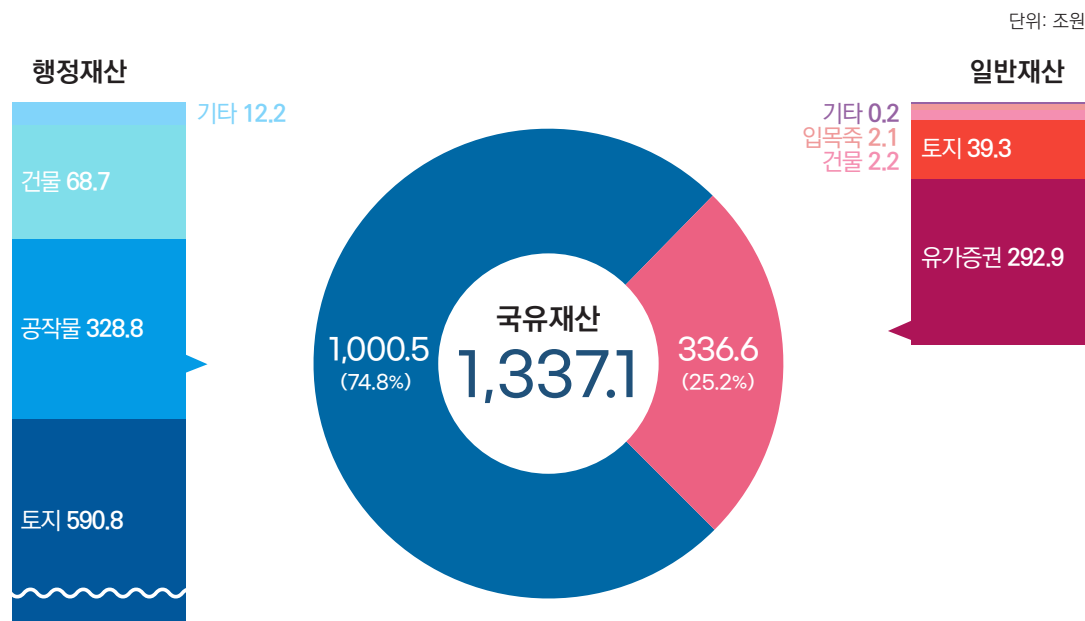
No 27

규모 Volume

2021년 국유재산 규모는 2020년 대비 179.6조원 증가한 1,337.1조원



구성 Component



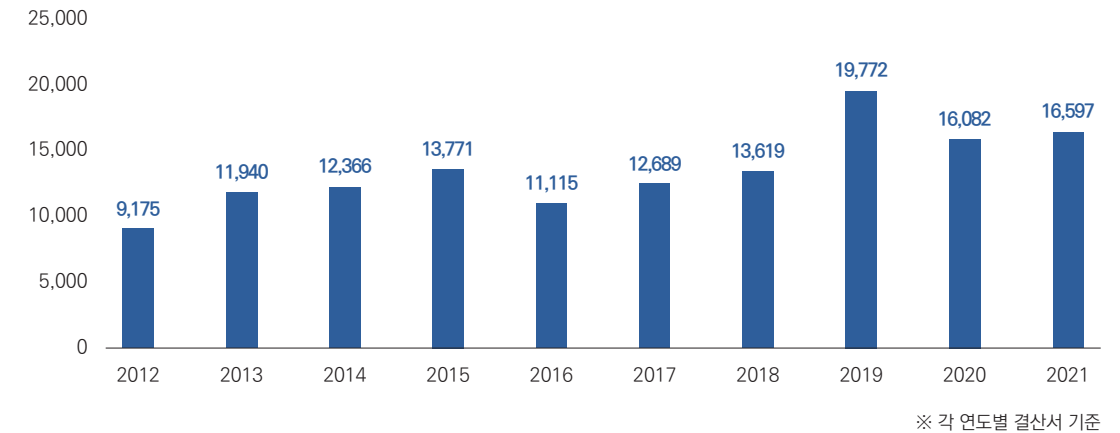
※ 자료: 기획재정부, 2021 회계년도 재무제표 첨부서류 「2021년도 국유재산관리운용총보고서」
 ※ 소수점이하 단수조정으로 상이할 수 있음
 ※ 괄호 안의 값은 전체 국유재산 대비 비중을 의미

국유재산관리기금 Government Properties Management Fund

국유재산의 원활한 수급과 개발을 위해 「국유재산법」에 따라 2012년부터 국유재산관리기금을 통해 관리

기금재정규모 추이(총계 기준): 2012~2021년

단위: 억원



2021년 기금재정규모는 1조 6,597억 원

단위: 억원

수입		지출	
자체수입	13,118	사업비	9,296
관유물 매각대	11,010	공공재산취득	8,596
관유물 대부료 등 재산수입	1,263	비축토지매입	700
경상이전수입	472	기금운영비	27
기타	372	정부내부지출	4,750
여유자금회수	3,342	여유자금운용	2,524
정부내부수입	138		

※ 자료: 기획재정부, 「2021 회계년도 국유재산관리기금 결산보고서」

용어해설 Glossary

국유재산

국가가 소유하고 있는 일체의 재산을 의미하며, 「국유재산법」 제2조에서 국가의 부담, 기부채납이나 법령 또는 조약에 따라 국가가 소유권을 가진 재산으로 정의하고, 행정재산, 일반재산으로 구분

다만, 「국유재산법」 제71조에 따라 국방부장관이 관리하는 재산(전투기, 군함 등)은 국유재산 규모에 포함되지 않음

행정재산

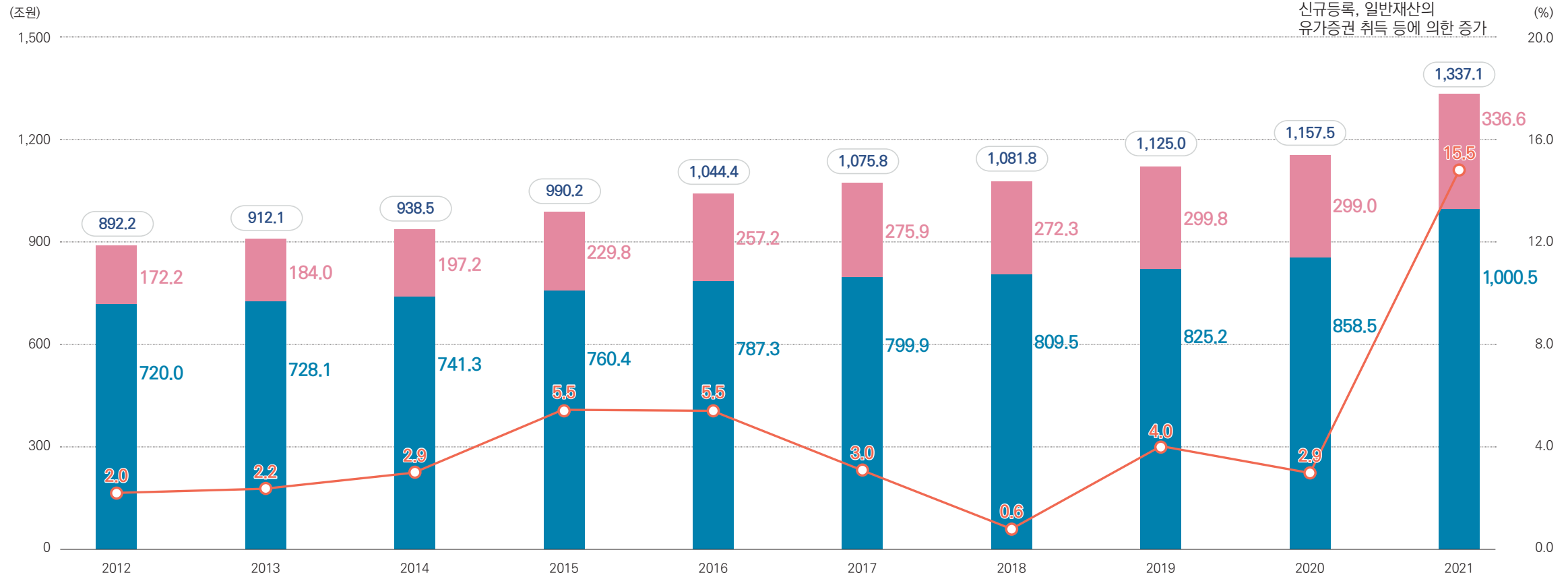
국가가 직접 공공, 공공용 등의 목적으로 사용하는 재산으로, 용도나 목적에 따라 공공재산(청사, 관사 학교 등), 공공용 재산(도로, 철도, 하천 등), 기업용재산(우정사업본부, 조달청 등이 소유한 재산 등), 보존용 재산(문화재, 사적지 등)으로 구분

일반재산

행정재산 이외의 모든 국유재산으로 국가 이외의 자(개인, 법인, 자치단체 등)에게 매각 또는 대부가 가능한 국유재산

국유재산 규모 추이: 2012~2021년

국유재산 ■ 행정재산 ■ 일반재산 -○- 전년 대비 증가율



2021
행정재산의 가격재평가와
신규등록, 일반재산의
유가증권 취득 등에 의한 증가 (%)

단위: 조원, %

		2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
국유재산	금액	892.2	912.1	938.5	990.2	1,044.4	1,075.8	1,081.8	1,125.0	1,157.5	1,337.1
	전년 대비 증가율(%)	2.0	2.2	2.9	5.5	5.5	3.0	0.6	4.0	2.9	15.5
행정재산	금액	720.0	728.1	741.3	760.4	787.3	799.9	809.5	825.2	858.5	1,000.5
	전년 대비 증가율(%)	2.6	1.1	1.8	2.6	3.5	1.6	1.2	1.9	4.0	16.5
일반재산	금액	172.2	184.0	197.2	229.8	257.2	275.9	272.3	299.8	299.0	336.6
	전년 대비 증가율(%)	-0.4	6.9	7.2	16.5	11.9	7.3	-1.3	10.1	-0.3	12.6

본 재정통계 BRIEF 데이터는 공공데이터포털(www.data.go.kr)에서 오픈 포맷 데이터로 제공
(경로) 공공데이터포털 > 데이터찾기 > 데이터목록 > 재정통계 BRIEF

※ 각 연도별 국유재산관리운용총보고서(재무제표 첨부서류) 기준
※ 2011년부터 국유재산 가격평가 업무지침(2011.8.24.) 제정에 따라 행정재산 중 도로·하천·항만 등의 공공용 재산 포함
※ 소수점이하 단수조정으로 상이할 수 있음